



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

CONTRATO QUE CELEBRA EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL REMIGIO CRESPO TORAL PARA LA ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA DAR MANTENIMIENTO A LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y COMUNITARIOS DE LA PARROQUIA REMIGIO CRESPO TORAL

Comparecen a la celebración del presente contrato, por una parte, **EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL REMIGIO CRESPO TORAL**, representada legalmente por el señor José Mauricio Guaraca Vázquez, en calidad de Presidente, a quien en adelante se le denominará contratante; y, por otra el Ing. **JENNY BEATRIZ GONZALEZ CORDOVA**, representante legal de la **COMPAÑIA CONSTRUCTORA CONSDECALA CÍA. LTDA.** con RUC: 0591725866001, a quien en adelante se le denominará contratista. Las partes se obligan en virtud del presente contrato, al tenor de las siguientes cláusulas:

Cláusula Primera. - ANTECEDENTES

1.1. De conformidad con los artículos 22 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y artículo 43 de su Reglamento General, el Plan Anual de Contratación de la contratante, contempla la **ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA DAR MANTENIMIENTO A LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y COMUNITARIOS DE LA PARROQUIA REMIGIO CRESPO TORAL.**

1.2.- Previo los informes y los estudios respectivos, la máxima autoridad de la contratante resolvió aprobar el pliego de Subasta Inversa Electrónica SIE-GADRCT-001-2022, **ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA DAR MANTENIMIENTO A LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y COMUNITARIOS DE LA PARROQUIA REMIGIO CRESPO TORAL.**

1.3 Se cuenta con la existencia y suficiente disponibilidad de fondos en la partida presupuestaria No. 73.08.11 Insumos, Bienes, Materiales y Suministros para la Construcción, Electricidad, Plomería, Carpintería, Señalización Vial, Navegación y Contra Incendio por el valor de 15.000,00 USD (Quince mil dólares con 00/100), conforme consta en la certificación conferida por la Lcda. Sandra Zhicay, secretaria-tesorera del GAD Parroquial Remigio Crespo Toral, mediante certificación Nro. CON 210-2022 de fecha 11 de noviembre del 2022.

1.4 Se realizó la respectiva convocatoria el 23 de noviembre del año 2022, a través del Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública.

1.5 Luego del procedimiento correspondiente, **EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL REMIGIO CRESPO TORAL** a través de su Presidente el Sr. José Mauricio Guaraca Vázquez, en su calidad de máxima autoridad de la contratante,



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

mediante **resolución Nro. GAD-RCT-026** de fecha 06 de diciembre del 2022, adjudicó el contrato para la **ADQUISICIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA DAR MANTENIMIENTO A LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y COMUNITARIOS DE LA PARROQUIA REMIGIO CRESPO TORAL**, al oferente la **Ing. JENNY BEATRIZ GONZALEZ CORDOVA**, representante legal de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA CONSDECALA CÍA LTDA**, con RUC:0104956107001.

Cláusula Segunda. - DOCUMENTOS DEL CONTRATO

2.1 Forman parte integrante del contrato los siguientes documentos:

- a) El pliego (Condiciones Particulares del Pliego CPP y Condiciones Generales del Pliego CGP) incluyendo las especificaciones técnicas, o términos de referencia del objeto de la contratación.
- b) Las Condiciones Generales de los Contratos de adquisición de bienes o prestación de servicios (CGC) publicados y vigentes a la fecha de la convocatoria en el la Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública.
- c) La oferta presentada por el contratista, con todos sus documentos que la conforman.
- d) La garantía Técnica
- e) La resolución de adjudicación.
- f) La certificación conferida por la Lcda. Sandra Zhicay, Secretaria-Tesorera del GAD Parroquial Remigio Crespo Toral, que acrediten la existencia de la partida presupuestaria y disponibilidad de recursos, para el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato.

Cláusula Tercera. - OBJETO DEL CONTRATO

3.1 El contratista se obliga con **EL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL REMIGIO CRESPO TORAL** a entregar los bienes adquiridos esto es los **MATERIALES DE CONSTRUCCION** y a ejecutar el contrato a entera satisfacción de la contratante, La entrega se realizará dentro de la parroquia Remigio Crespo Toral, en los sectores donde se ejecutaran las obras, en presencia del Administrador del contrato y del servidor que haga las veces de bodeguero, dejando como constancia el Acta Entrega Recepción correspondiente, según las características y especificaciones técnicas o términos de referencia constantes en la oferta, que se agrega y forma parte integrante de este contrato.

Cláusula Cuarta. - PRECIO DEL CONTRATO

4.1 El valor del presente contrato, que la contratante pagará al contratista, es el de USD 10,780.00 (**DIEZ MIL SETECIENTOS OCHENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON 00/100**) MAS IVA, de conformidad con la oferta presentada por el contratista, valor que se desglosa como se indica a continuación:

**GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL**www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com**Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador****TABLA DE CANTIDADES Y PRECIOS****CODIGO DEL PROCESO: SIE-GADRCT-001-2022**

N°	Cant.	Descripcion	Valor Unitario	Total
1	23	Vigas V8	63,20	1.453,60
2	18	Vigas V5	35,60	640,80
3	850	Bloques de pomes de 12 cm	0,42	357,00
4	200	Bloques de concreto de 12 cm	0,69	138,00
5	10	Metros cúbicos de ripio 3/8	8,00	80,00
6	16	Metros cúbicos de arena triturada	12,00	192,00
7	4	Metros cúbicos de arena negra fina	13,75	55,00
8	7	Mallas arnés 15 x 15	71,32	499,24
9	35	Varillas de 12 mm	6,14	214,90
10	10	Varillas de 8 mm	2,73	27,30
11	25	Libras de alambre de amarre	1,10	27,43
12	10	Libras de clavos varios	2,80	28,00
13	40	Correas G 100 de 2 mm de 6 metros	29,00	1.160,00
14	10	Planchas de novaloza de 6 m	67,59	675,90
15	270	Sacos de cemento Guapan	8,50	2.295,00
16	2	Pacas de nervomental	3,85	7,70
17	1	Funda de sueldade 15 kg denominacion 60-11	71,40	71,40
18	4	Galones de esmalte negro anticorrosivo	18,85	75,40
19	5	Galones de disolvente	4,43	22,15



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

20	2	Sacos de mano de gato	16,55	33,10
21	4	Canecas de pintura para interiores color durazno	18,61	74,44
22	3	Galones de pintura de caucho color café	7,82	23,46
23	50	Metros cuadrados de cerámica para piso 40 x 40	10,00	500,00
24	25	Sacos de bondex para cerámica de 25 kg	4,00	100,00
25	10	funda de empore	1,80	18,00
26	12	Metros cúbicos de arena triturada	12,00	144,00
27	12	Metros cúbicos de ripio de 3/8	8,00	96,00
28	30	Metros cúbicos de piedra de replantio	10,00	300,00
29	9	Correas G80 de 2mm por 6 mtrs	23,00	207,00
30	4	Canecas de pintura para techo de color teja	18,00	72,00
31	18	Planchas de abasto cemento corrugadas para techo de 2,40*0,92	18,25	328,50
32	1	Galón de pintura esmalte rojo anticorrosivo	17,00	17,00
33	1	Rollo de manguera plastigama de ¾ para presión	19,00	19,00
34	4	Metros cúbicos de piedra mediana	10,00	40,00
35	5	Tubos de 4 pulgadas galvanizadas de 2 mm de 6 metros de longitud.	55,00	275,00
36	1	Rollo de malla galvanizada de 2 metros de alto	269,00	269,00
37	1	Rollo de cable rigido # 14 de 100m	32,50	32,50
38	1	Rollo de cable rigido # 12 de 100m	44,56	44,56
39	7	Tubos PVC de 160 mm de diámetro y 6 metros de longitud	23,65	165,55
			TOTAL	10.780,00



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

4.2 Los precios acordados en el contrato, constituirán la única compensación al contratista por todos sus costos, inclusive cualquier impuesto, derecho o tasa que tuviese que pagar, excepto el Impuesto al Valor Agregado que será añadido al precio del contrato.

Cláusula Quinta. - FORMA DE PAGO

En este contrato no existe anticipo.

Forma de pago: El pago de la totalidad del valor del contrato, se cancelará contra entrega del bien, previo informe favorable del Administrador del contrato, y la presentación de la factura correspondiente.

Cláusula Sexta. - GARANTÍAS

6.1 En este contrato se rendirá la garantía Técnica y se estará a lo que dispone el Art. 263 del Reglamento a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Séptima. - PLAZO

El plazo para la entrega de la totalidad de los bienes contratados, es de 15 días contados a partir del día siguiente de la suscripción del respectivo contrato a entera satisfacción de la contratante.

Cláusula Octava. - MULTAS

Por cada día de retraso en el cumplimiento de la ejecución de las obligaciones contractuales se aplicará la multa del 1 por mil del valor del contrato que se calcularán sobre el porcentaje de las obligaciones que se encuentran pendientes de ejecutarse por el número de días que dure el incumplimiento. Para la aplicación de las multas se procederá de acuerdo a lo indicado en el Art 292 y 293 del reglamento general de la LOSNCP. Si el valor de las multas impuestas llegara a superar el 5% del valor del contrato, el GAD Parroquial Rural Remigio Crespo podrá terminar unilateralmente el contrato.

Cláusula Novena. - DEL REAJUSTE DE PRECIOS

No será aplicable reajuste de precios en este contrato por así convenir las partes que suscriben el presente contrato.

Cláusula Décima. - DE LA ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

10.1 La contratante designa al Sr. José Manuel Molina Piña vocal del GAD Parroquial, en calidad de administrador del contrato, quien deberá atenerse a las condiciones generales y particulares del pliego que forma parte del presente contrato, y velará por el cabal cumplimiento del mismo en base a lo dispuesto en el artículo 292 y 300 de Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

10.2 La contratante podrá cambiar de administrador del contrato, para lo cual bastará notificar al contratista la respectiva comunicación; sin que sea necesario



la modificación del texto contractual.

Cláusula Undécima. - TERMINACIÓN DEL CONTRATO

11.1 Terminación del contrato. - El contrato termina conforme lo previsto en el artículo 92 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública y las Condiciones Particulares y Generales del Contrato.

11.2 Causales de Terminación unilateral del contrato. - Tratándose de incumplimiento del contratista, procederá la declaración anticipada y unilateral de la contratante, en los casos establecidos en el artículo 94 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. Además, se considerarán las siguientes causales:

- a) Si el contratista no notificare a la contratante acerca de la transferencia, cesión, enajenación de sus acciones, participaciones, o en general de cualquier cambio en su estructura de propiedad, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que se produjo tal modificación;
- b) Si la contratante, en función de aplicar lo establecido en el artículo 78 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, no autoriza la transferencia, cesión, capitalización, fusión, absorción, transformación o cualquier forma de tradición de las acciones, participaciones o cualquier otra forma de expresión de la asociación, que represente el veinticinco por ciento (25%) o más del capital social del contratista;
- c) Si se verifica, por cualquier modo, que la participación ecuatoriana real en la provisión de bienes o prestación de servicios objeto del contrato es inferior a la declarada;
- d) Si el contratista incumple con las declaraciones que ha realizado en el formulario de la oferta - Presentación y compromiso;
- e) El caso de que la entidad contratante encuentre que existe inconsistencia, simulación y/o inexactitud en la información presentada por la contratista, en el procedimiento precontractual o en la ejecución del presente contrato, dicha inconsistencia, simulación y/o inexactitud serán causales de terminación unilateral del contrato por lo que, la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, lo declarará contratista incumplido, sin perjuicio además, de las acciones judiciales a que hubiera lugar.

11.3 Procedimiento de terminación unilateral. - El procedimiento a seguirse para la terminación unilateral del contrato será el previsto en el artículo 95 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Duodécima. - SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

12.1.- Si respecto de la divergencia o controversia existentes no se lograre un acuerdo directo entre las partes, éstas se someterán al procedimiento Contencioso Administrativo contemplado en el Código



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

Orgánico General de Procesos; o la normativa que corresponda; siendo competente para conocer la controversia el Tribunal Distrital de lo Contencioso Administrativo que ejerce jurisdicción en el domicilio de la entidad contratante.

12.2 La legislación aplicable a este contrato es la ecuatoriana. En consecuencia, el contratista declara conocer el ordenamiento jurídico ecuatoriano y, por lo tanto, se entiende incorporado el mismo en todo lo que sea aplicable al presente contrato.

Cláusula Décima Tercera: COMUNICACIONES ENTRE LAS PARTES

13.1 Todas las comunicaciones, sin excepción, entre las partes, relativas a los trabajos, serán formuladas por escrito o por medios electrónicos y en idioma español. Las comunicaciones entre el administrador del contrato y el contratista se harán a través de documentos escritos o por medios electrónicos.

Cláusula Décima Cuarta. - DOMICILIO

14. Para efectos de comunicación o notificaciones, las partes señalan como su dirección, las siguientes:

La contratante:

- **Provincia:** Azuay
- **Cantón:** Gualaceo
- **Parroquia:** Remigio Crespo Toral – Centro Parroquial calle sin nombre.
- **Teléfono:** 072101044.
- **Correo electrónico:** gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

El contratista:

- **Provincia:** Cotopaxi
- **Cantón:** Latacunga
- **Calle principal:** Pasaje
- **Número:** S/N
- **Calle Secundaria:** Av. Rafael Cajiao
- **Teléfono:** 0987952037
- **Correo electrónico:** consdecala@gmail.com

Cláusula Décima Quinta. - ACEPTACIÓN DE LAS PARTES

15.1 Declaración. - Las partes libre, voluntaria y expresamente declaran que conocen y aceptan el texto íntegro de las Condiciones Generales del Contrato de Subasta Inversa Electrónica, publicado en el Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública, vigente a la fecha de la convocatoria



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

del procedimiento de contratación, y que forma parte integrante de este Contrato que están suscribiendo.

15.2. Libre y voluntariamente, las partes expresamente declaran su aceptación a todo lo convenido en el presente contrato y se someten a sus estipulaciones.

Dado, en la Parroquia Remigio Crespo Toral, Cantón Gualaceo, Provincia del Azuay, a los 22 días del mes de diciembre del 2022.

Atentamente,

Sr. José Mauricio Guaraca Vázquez
**PRESIDENTE GAD PARROQUIAL
REMIGIO CRESPO TORAL**

Ing. JENNY BEATRIZ GONZALEZ
CORDOVA
**REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA CONSDECALA CÍA. LTDA.**



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

MODELO DE PLIEGO DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS

Versión SERCOP 2.1 (09 de junio de 2017)

V. CONDICIONES GENERALES DE LOS CONTRATOS DE BIENES Y/O DE SERVICIOS

Nota: Las Condiciones Generales de los Contratos de provisión de bienes y/o prestación de servicios son de cumplimiento obligatorio para las entidades contratantes y los contratistas que celebren este tipo de contratos, provenientes de procedimientos sujetos a la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, como “Subasta Inversa Electrónica” “Licitación”, “Cotización” y “Menor Cuantía”.

Cláusula Primera. - INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO Y DEFINICIÓN DE TÉRMINOS

1.1 Los términos del contrato se interpretarán en su sentido literal, a fin de revelar claramente la intención de los contratantes. En todo caso su interpretación sigue las siguientes normas:

- a. Cuando los términos están definidos en la normativa del Sistema Nacional de Contratación Pública o en este contrato, se atenderá su tenor literal.
- b. Si no están definidos se estará a lo dispuesto en el contrato en su sentido natural y obvio, de conformidad con el objeto contractual y la intención de los contratantes. De existir contradicciones entre el contrato y los documentos del mismo, prevalecerán las normas del contrato.
- c. El contexto servirá para ilustrar el sentido de cada una de sus partes, de manera que haya entre todas ellas la debida correspondencia y armonía.
- d. En su falta o insuficiencia se aplicarán las normas contenidas en el Título XIII del Libro IV de la Codificación del Código Civil, “De la Interpretación de los Contratos”.

1.2 Definiciones: En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

manera que se indica a continuación:

- a. **“Adjudicatario”**, es el oferente a quien la entidad contratante le adjudica el contrato.
- b. **“Comisión Técnica”**, es la responsable de llevar adelante el procedimiento de contratación, a la que le corresponde actuar de conformidad con la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento General, la normativa expedida por el Servicio Nacional de Contratación Pública, el pliego aprobado, y las disposiciones administrativas que fueren aplicables.
- c. **“Contratista”**, es el oferente adjudicatario.
- d. **“Contratante” “Entidad Contratante”**, es la entidad pública que ha tramitado el procedimiento del cual surge o se deriva el presente contrato.
- e. **“LOSNCP”**, Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- f. **“RGLOSNCP”**, Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.
- g. **“Oferente”**, es la persona natural o jurídica, asociación o consorcio que presenta una "oferta", en atención al procedimiento de contratación.
- h. **“Oferta”**, es la propuesta para contratar, ceñida al pliego, presentada por el oferente a través de la cual se obliga, en caso de ser adjudicada, a suscribir el contrato y a la provisión de bienes o prestación de servicios.
- i. **“SERCOP”**, Servicio Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Segunda. - FORMA DE PAGO

Se estará a lo previsto en las Condiciones Particulares del Contrato, y además:

2.1 El valor por concepto de anticipo será depositado en una cuenta que el contratista aperture en una institución financiera estatal, o privada de propiedad del Estado en más de un cincuenta por ciento. El contratista autoriza expresamente se levante el sigilo bancario de la cuenta en la que será depositado el anticipo. El administrador del contrato designado por la contratante verificará que los movimientos de la cuenta correspondan estrictamente al proceso de ejecución contractual.

El anticipo que la contratante haya otorgado al contratista para la ejecución del contrato, no podrá ser destinado a fines ajenos a esta contratación.



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

2.2 La amortización del anticipo entregado en el caso de la prestación de servicios se realizará conforme lo establecido en el artículo 139 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

2.3 Todos los pagos que se hagan al contratista por cuenta de este contrato, se efectuarán con sujeción al precio convenido, a satisfacción de la contratante, previa la aprobación del administrador del contrato.

2.4 De los pagos que deba hacer, la contratante retendrá igualmente las multas que procedan, de acuerdo con el contrato.

2.5 Pagos indebidos: La contratante se reserva el derecho de reclamar al contratista, en cualquier tiempo, antes o después de la prestación del servicio, sobre cualquier pago indebido por error de cálculo o por cualquier otra razón, debidamente justificada, obligándose el contratista a satisfacer las reclamaciones que por este motivo llegare a plantear la contratante, reconociéndose el interés calculado a la tasa máxima del interés convencional, establecido por el Banco Central del Ecuador.

Cláusula Tercera. - GARANTÍAS

3.1 Se estará a lo contemplado en las Condiciones Particulares del Contrato y la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

3.2 Ejecución de las garantías: Las garantías contractuales podrán ser ejecutadas por la contratante en los siguientes casos:

3.2.1 La de fiel cumplimiento del contrato:

- a) Cuando la contratante declare anticipada y unilateralmente terminado el contrato por causas imputables al contratista.
- b) Si la contratista no la renovare cinco días antes de su vencimiento.

3.2.2 La del anticipo:

- a) Si el contratista no la renovare cinco días antes de su vencimiento.
- b) En caso de terminación unilateral del contrato y que el contratista no pague a la contratante el saldo adeudado del anticipo, después de diez días de notificado con la liquidación del contrato.



3.2.3 La técnica:

- a) Cuando se incumpla con el objeto de esta garantía, de acuerdo con lo establecido en el pliego y este contrato.

Cláusula Cuarta. - PRÓRROGAS DE PLAZO

4.1 La contratante prorrogará el plazo total o los plazos parciales en los siguientes casos:

- a) Cuando el contratista así lo solicitare, por escrito, justificando los fundamentos de la solicitud, dentro del plazo de quince días siguientes a la fecha de producido el hecho, siempre que este se haya producido por motivos de fuerza mayor o caso fortuito aceptado como tal por la máxima autoridad de la entidad contratante o su delegado, previo informe del administrador del contrato. Tan pronto desaparezca la causa de fuerza mayor o caso fortuito, el contratista está obligado a continuar con la ejecución del contrato, sin necesidad de que medie notificación por parte del administrador del contrato para reanudarlo.
- b) Por suspensiones en la ejecución del contrato, motivadas por la contratante u ordenadas por ella y que no se deban a causas imputables al contratista.
- c) Si la contratante no hubiera solucionado los problemas administrativos-contractuales en forma oportuna, cuando tales circunstancias incidan en la ejecución del trabajo.

4.2 En casos de prórroga de plazo, las partes elaborarán un nuevo cronograma, que, suscrito por ellas, sustituirá al original o precedente y tendrá el mismo valor contractual del sustituido. Y en tal caso se requerirá la autorización de la máxima autoridad de la contratante, previo informe del administrador del contrato.

Cláusula Quinta. - OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

A más de las obligaciones señaladas en las Condiciones Particulares del Pliego que son parte del contrato, las siguientes:

5.1 El contratista se compromete a ejecutar el contrato derivado del procedimiento de contratación tramitado, sobre la base de las especificaciones técnicas o los términos de referencia elaborados por la entidad contratante y que fueron conocidos en la etapa precontractual; y en tal virtud, no podrá aducir error, falencia o cualquier inconformidad con los mismos, como causal para solicitar ampliación del plazo, o contratos complementarios. La ampliación del plazo, o contratos complementarios podrán tramitarse solo si fueren aprobados por la administración.



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

5.2 El contratista se compromete durante la ejecución del contrato, a facilitar a las personas designadas por la entidad contratante, toda la información y documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento técnico relacionado con la ejecución del contrato, así como de los eventuales problemas técnicos que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizadas para resolverlos.

Los delegados o responsables técnicos de la entidad contratante, como el administrador del contrato, deberán tener el conocimiento suficiente de la ejecución del contrato, así como la eventual realización de ulteriores desarrollos. Para el efecto, el contratista se compromete durante el tiempo de ejecución contractual, a facilitar a las personas designadas por la entidad contratante toda la información y documentación que le sea requerida, relacionada y/o atinente al desarrollo y ejecución del contrato.

5.3 Queda expresamente establecido que constituye obligación del contratista ejecutar el contrato conforme a las especificaciones técnicas o términos de referencia establecidos en el pliego, y cumplir con el porcentaje mínimo de Valor Agregado Ecuatoriano ofertado de ser el caso.

5.4 El contratista está obligado a cumplir con cualquiera otra que se derive natural y legalmente del objeto del contrato y sea exigible por constar en cualquier documento del mismo o en norma legal específicamente aplicable.

5.5 El contratista se obliga al cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Código del Trabajo y en la Ley del Seguro Social Obligatorio, adquiriendo, respecto de sus trabajadores, la calidad de patrono, sin que la contratante tenga responsabilidad alguna por tales cargas, ni relación con el personal que labore en la ejecución del contrato, ni con el personal de la subcontratista.

5.6 El contratista se obliga al cumplimiento de lo exigido en el pliego, a lo previsto en su oferta y a lo establecido en la legislación ambiental, de seguridad industrial y salud ocupacional, seguridad social, laboral, etc.

5.7 Si el lugar donde se va a ejecutar la obra o se destinarán los bienes y servicios objeto de la contratación pertenece al ámbito territorial determinado en el artículo 2 de la Ley Orgánica para la Planificación Integral de la Circunscripción Territorial Especial Amazónica, el contratista en la ejecución del contrato contará con al menos el 70% de servicios o mano de obra de residentes de esa Circunscripción, con excepción de aquellas actividades para las que no exista personal calificado o que el bien sea de imposible manufacturación en esa Circunscripción.

Cláusula Sexta. - OBLIGACIONES DE LA CONTRATANTE

6.1 Son obligaciones de la contratante las establecidas en las Condiciones Particulares del Pliego que son parte del contrato.



Cláusula Séptima. - CONTRATOS COMPLEMENTARIOS (Aplica únicamente para Servicios)

7.1 Por causas justificadas, las partes podrán firmar contratos complementarios, de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, y en su Reglamento General.

Cláusula Octava. - RECEPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO

(De acuerdo al artículo 81 de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en los contratos de adquisición de bienes y/o prestación de servicios, existirá solamente la recepción definitiva, sin perjuicio de que, de acuerdo a la naturaleza del contrato -si se estableciere que el contrato es de tracto sucesivo, es decir, si se conviene en recibir los bienes o el servicio por etapas o de manera sucesiva-, puedan efectuarse recepciones parciales).

La recepción del (objeto de la contratación) se realizará a entera satisfacción de la contratante, y será necesaria la suscripción de la respectiva Acta suscrita por el contratista y los integrantes de la comisión designada por la contratante, en los términos del artículo 124 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública. La liquidación final del contrato se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del Reglamento mencionado, y formará parte del acta.

8.1 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: La liquidación final del contrato suscrita entre las partes se realizará en los términos previstos por el artículo 125 del Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública.

Cláusula Novena. - TRIBUTOS, RETENCIONES Y GASTOS

9.1 La contratante efectuará al contratista las retenciones que dispongan las leyes tributarias, conforme la legislación tributaria vigente.

La contratante retendrá el valor de los descuentos que el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ordenare y que corresponda a mora patronal, por obligaciones con el seguro social provenientes de servicios personales para la ejecución del contrato de acuerdo a la Ley de Seguridad Social.

9.2 Es de cuenta del contratista el pago de los gastos notariales, de las copias certificadas del contrato y los documentos que deban ser protocolizados en caso de que sea necesario. En dicho caso, el contratista entregará a la contratante hasta dos copias del contrato, debidamente protocolizadas. En caso de terminación por mutuo acuerdo, el pago de los derechos notariales y el de las copias será de cuenta del contratista.



GAD PARROQUIAL RURAL DE REMIGIO CRESPO TORAL

www.gobiernoparroquialremigiocrespo.gob.ec RO N° 193 – 27 Oct. /2000

Telefax. 2101044 cel. 0995294660 Email: gadparroquialremigiocrespo@gmail.com

Remigio Crespo Toral – Gualaceo – Azuay – Ecuador

Cláusula Décima. - TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO

La declaratoria de terminación unilateral y anticipada del contrato no se suspenderá por la interposición de reclamos o recursos administrativos, demandas contencioso administrativas, arbitrales o de cualquier tipo de parte del contratista.

Cláusula Undécima. - LEVANTAMIENTO DEL SIGILO BANCARIO

Autorizo al Servicio Nacional de Contratación Pública o a los organismos de control correspondientes, el levantamiento del sigilo bancario de las cuentas nacionales y extranjeras, que se encuentran a mi nombre; y a nombre de mi representante legal, en el caso de personas jurídicas; o, del procurador común de los compromisos de asociación o consorcio o de las asociaciones o consorcios constituidos; a fin de verificar el origen lícito de los fondos y recursos a emplearse en la ejecución del presente procedimiento de contratación pública. Así mismo, autorizo que toda la información relacionada con los pagos recibidos como contratista o sub contratista del Estado, así como mis movimientos financieros, tendrán el carácter de público y deberán ser difundidos a través de un portal de información o página web destinada para el efecto, que permitan detectar con certeza el flujo de los fondos públicos. No se podrá alegar reserva tributaria, societaria, bursátil ni bancaria sobre este tipo de información.

Adicionalmente, en virtud de lo dispuesto en la Disposición General Décima de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, en concordancia con el artículo 61 de la Codificación y Actualización de Resoluciones emitidas por el SERCOP; las cuentas bancarias y sus movimientos, de todas las personas naturales o jurídicas que consten como socios o accionistas, en cualquier nivel de la estructura accionaria de una persona jurídica o consorcio oferente, cuando estén relacionadas con el flujo de los recursos públicos, no estarán sujetas a sigilo bancario, tributario, societario ni bursátil. Estarán sujetas a esta disposición, inclusive las personas declaradas como beneficiarios finales, o cualquier persona que se beneficie de transacciones bancarias en el flujo de los recursos públicos.

(Hasta aquí el texto de las Condiciones Generales del Contrato para la adquisición de bienes o contratación de servicios).

<p>NOTA.- Las Condiciones Generales de los Contratos de bienes y/o servicios, no requieren de firma por parte de los representantes de la entidad contratante ni del contratista, puesto que están incorporados como parte integrante del contrato de adquisición de bienes y/o servicios, conforme la cláusula segunda “DOCUMENTOS DEL CONTRATO” de la Condiciones Particulares del Contrato de Subasta Inversa Electrónica, Licitación, Cotización o Menor Cuantía, según corresponda.</p>
